
В Находке возбуждено уголовное дело по факту нарушения прав дольщиков

Следственными органами Следственного комитета Российской Федерации по Приморскому краю возбуждено уголовное дело по факту привлечения денежных средств граждан для строительства в нарушение требований законодательства Российской Федерации об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в особо крупном размере, по признакам преступления, предусмотренного ч. 2 ст. 200.3 УК РФ.

По версии следствия, в период времени с октября 2015 года по июнь 2020 года некое лицо из числа работников строительной организации ООО «Находкинское строительное управление», получив разрешение на строительство многоквартирного дома, привлекло денежные средства 113 граждан на сумму свыше 268 млн рублей. При этом, заключило инвестиционные договоры, которые по смыслу содержания являлись договорами долевого участия в строительстве. Таким образом, застройщик с целью получения прибыли за совершение сделок, нарушил установленный порядок ведения экономической деятельности и предусмотренные законом при участии в долевом строительстве права дольщиков.

Вместе с тем, застройщик не зарегистрировал заключенные с гражданами договоры в соответствии с законом о государственной регистрации недвижимости. В настоящее время многоквартирный дом в эксплуатацию не сдан.

Расследование уголовного дела продолжается, проводится комплекс мероприятий, направленных на установление всех обстоятельств произошедшего.

Преступление выявлено прокуратурой города Находки Приморского края.

05 Июня 2020

Адрес страницы: <https://primorsky.sledcom.ru/news/item/1470884>